



ИНФО ПОВОД ГОДА 2019

НЕДВИЖИМОСТЬ

REPA
REAL
ESTATE
PROFESSIONALS'
ASSOCIATION



МЕДИАЛОГИЯ

ФЕДЕРАЛЬНЫЕ СМИ – 2019

ИНФО
ПОВОД
ГОДА
2019

№	Перемещение за год	СМИ	Цитируемость в СМИ, ИЦ
1	0	РИА Новости	164 494,61
2	0	ТАСС	145 607,40
3	0	Интерфакс	51 073,58
4	0	Известия	35 870,28
5	0	Rbc.ru	32 017,57
6	0	Коммерсантъ	30 755,28
7	+3	Российская газета	15 844,23
8	0	Ведомости	14 279,07
9	-2	Russian.rt.com	13 356,46
10	+6	РЕН ТВ	10 659,85
11	+1	Первый канал	10 221,88
12	-3	Gazeta.ru	9 084,28
13	0	Forbes	8 889,62
14	new	360tv.ru	8 053,10
15	-4	Lenta.ru	7 753,88
16	-1	Россия 1	7 559,38
17	+1	Комсомольская правда	6 920,90
18	-4	Россия 24	6 795,56
19	0	Московский комсомолец	5 945,99
20	new	Ura.ru	5 701,38
21	-1	Говорит Москва	5 657,50
22	+2	HTB	5 032,26
23	0	Kp.ru	4 997,11
24	-3	Fontanka.ru	4 951,17
25	-3	Новая газета	4 187,51

№	Перемещение за год	СМИ	Цитируемость в соцмедиа, количество гиперссылок
1	0	РИА Новости (ria.ru)	15 236 030
2	+1	Meduza.io	9 749 306
3	-1	Russian.rt.com	7 765 458
4	+13	Телеканал Дождь (tvtrain.ru)	6 467 849
5	-1	Rbc.ru	6 308 172
6	+5	Znak.com	6 162 717
7	-1	Lenta.ru	5 044 507
8	-3	Радио Свобода (svoboda.org)	5 011 965
9	+4	Anews.com	4 880 048
10	new	РЕН ТВ (ren.tv)	4 555 042
11	+7	Российская газета (rg.ru)	4 487 773
12	-4	TASS (tass.ru)	4 054 870
13	+1	Комсомольская правда (kp.ru)	3 971 678
14	-7	Московский комсомолец (mk.ru)	3 951 685
15	-3	Новая газета (novayagazeta.ru)	3 670 906
16	new	Эхо Москвы (echo.msk.ru)	3 554 494
17	+2	Известия (iz.ru)	3 082 826
18	+2	Сноб (snob.ru)	3 017 555
19	+6	Россия 24 (vesti.ru)	2 815 435
20	+1	Коммерсантъ (kommersant.ru)	2 709 168
21	+3	Tsargrad.tv	2 733 492
22	-19	Bbc.com/russian	2 676 543
23	new	Аргументы и факты (aif.ru)	2 642 267
24	-8	Gazeta.ru	2 531 762
25	new	Ведомости (vedomosti.ru)	2 397 800

ТОП-20 СМИ НЕДВИЖИМОСТИ – 2019

ИНФО
ПОВОД
ГОДА
2019

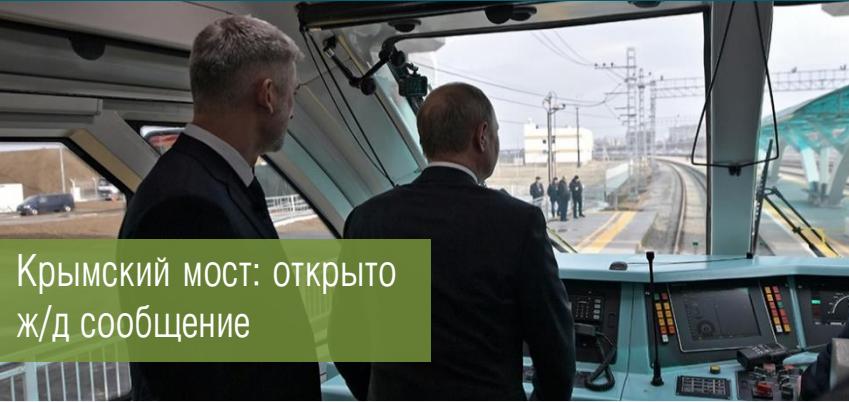
№	Перемещение за год	СМИ	Категория	ИЦ
1	0	Realty.ria.ru	Интернет	183,16
2	0	lrn.ru	Интернет	31,04
3	+1	Kanoner.com	Интернет	29,79
4	+4	Bn.ru	Интернет	25,41
5	-2	Tranio.ru	Интернет	24,17
6	-1	Недвижимость и строительство Петербурга	Газета	23,92
7	-1	Realty.rbc.ru	Интернет	21,21
8	new	Nsp.ru	Интернет	17,79
9	+1	Urbanus.ru	Интернет	12,34
10	+2	Realty.vesti.ru	Интернет	10,34
11	-4	Строительная газета	Газета	9,67
12	new	Realty.mail.ru	Интернет	8,07
13	-4	Asninfo.ru	Интернет	7,96
14	+1	Karpovka.com	Интернет	7,60
15	+1	Московская перспектива	Газета	6,56
16	new	Arendator.ru	Интернет	5,96
17	+3	Archi.ru	Интернет	5,68
18	new	Novostroy-M.ru	Интернет	3,67
19	new	ИА "Строительство"	Информагентство	3,59
20	new	Restate.ru	Интернет	3,44

СОБЫТИЯ 2019

ИНФО
ПОВОД
ГОДА

2019

Крымский мост: открыто
ж/д сообщение



2 млрд потерялись
при строительстве
ЦКАД



Арестован глава
питерского
Метростроя



Эвакуация
московских ТЦ
из-за угрозы
взрывов



АФК Система
станет акционером
«Эталона»



КБ «Стрелка»: города-миллионники отстали
от Москвы на 100 лет



Новые правила долевого
строительства с 1 июля



Минстрой представил индекс
качества российских городов



11-метровые квартиры
появились в Москве

ОБ ИССЛЕДОВАНИИ

ИНФО
ПОВОД
ГОДА
2019

Методика анализа

- Рейтинг событий в Медиалогии по МедиаИндексу и количеству упоминаний в СМИ.
- Кейсы, предоставленные пресс-службами компаний.
- Критерии отбора: наиболее яркие PR-поводы, инициированные компаниями и вызвавшие наибольший резонанс в СМИ.

Проанализировано

- 2000 компаний
- 835 000 сообщений
- 53 000 СМИ
- 500+ инфоповодов
- 50 корп.аккаунтов девелоперов в соцсетях

Период

1 января – 31 декабря 2019 года



Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ

ИНФО
ПОВОД
ГОДА
2019

Первый индекс качества
городской среды

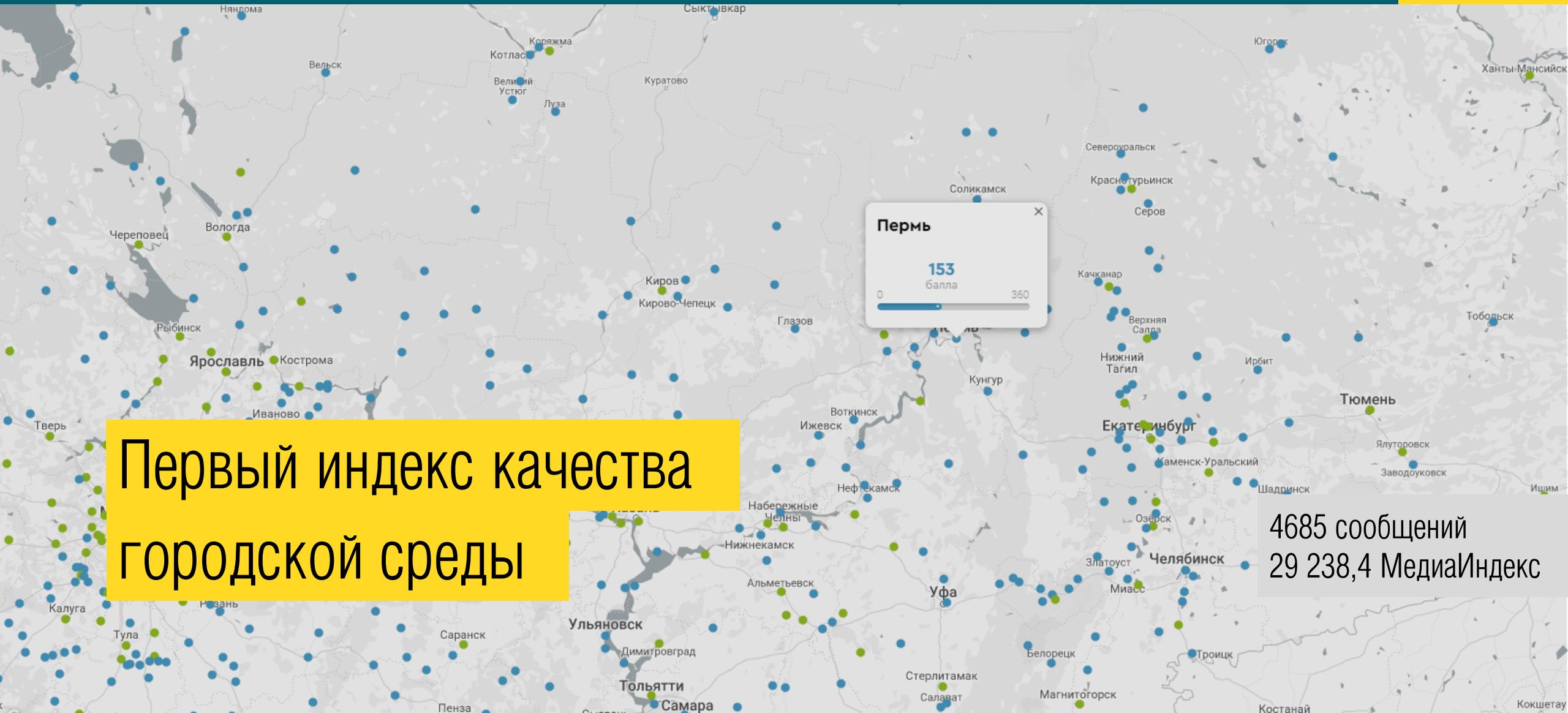
Пермь

153

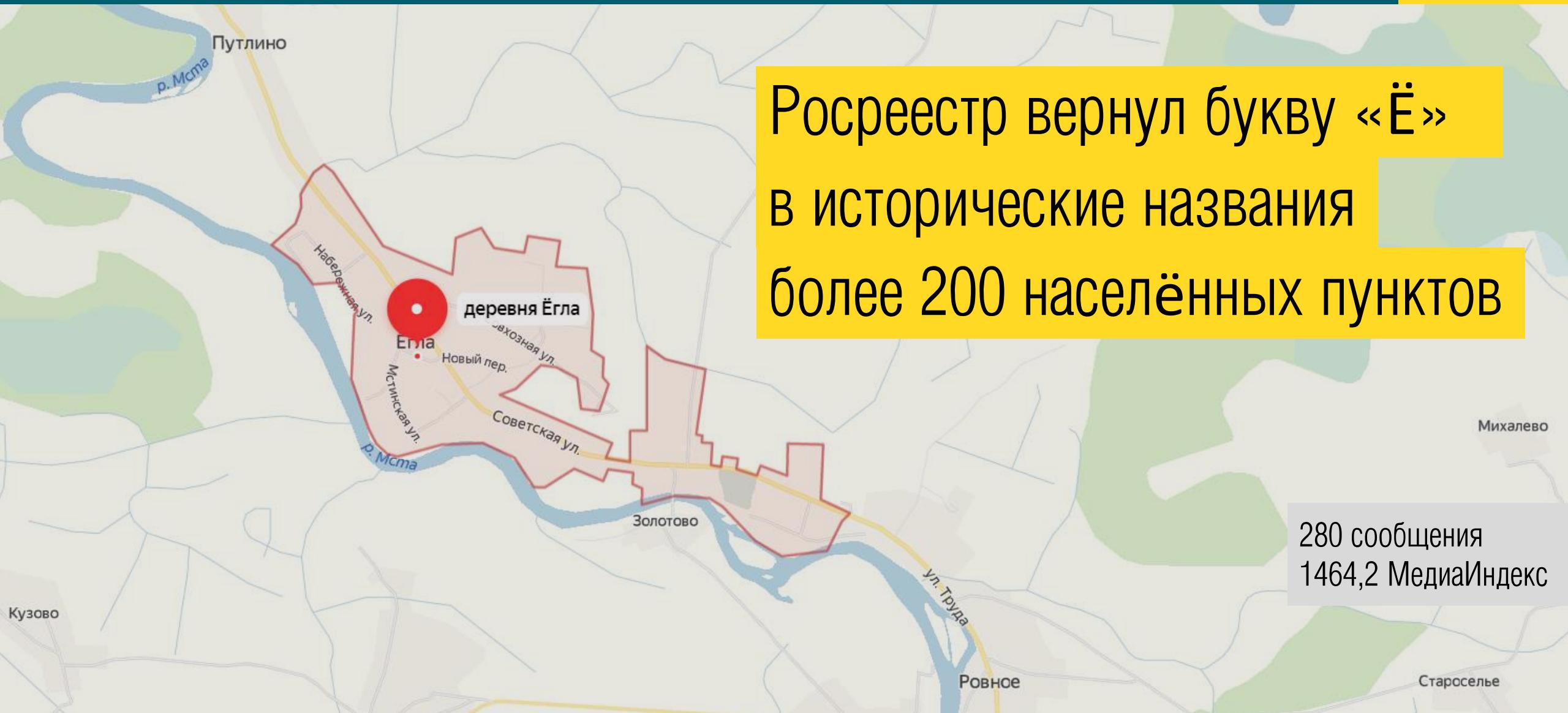
балла

0 360

4685 сообщений
29 238,4 МедиаИндекс



Росреестр вернул букву «Ё»
в исторические названия
более 200 населённых пунктов



280 сообщения
1464,2 МедиаИндекс

Проведена реставрация
Дома Наркомфина

278 сообщений
4006 МедиАИндекс

БЮДЖЕТНЫЕ ДОХОДЫ ГОРОДОВ
(РУБ. НА ДУШУ НАСЕЛЕНИЯ, 2017 Г.)



Москва



Санкт-Петербург

Исследование:
города-миллионники отстали
от Москвы на 100 лет



Нестоличные миллионники

433 сообщения
3846,1 МедиАИндекс

ИЛЬЯ ВАРЛАМОВ

ИНФО
ПОВОД
ГОДА
2019



Личный рейтинг российских городов

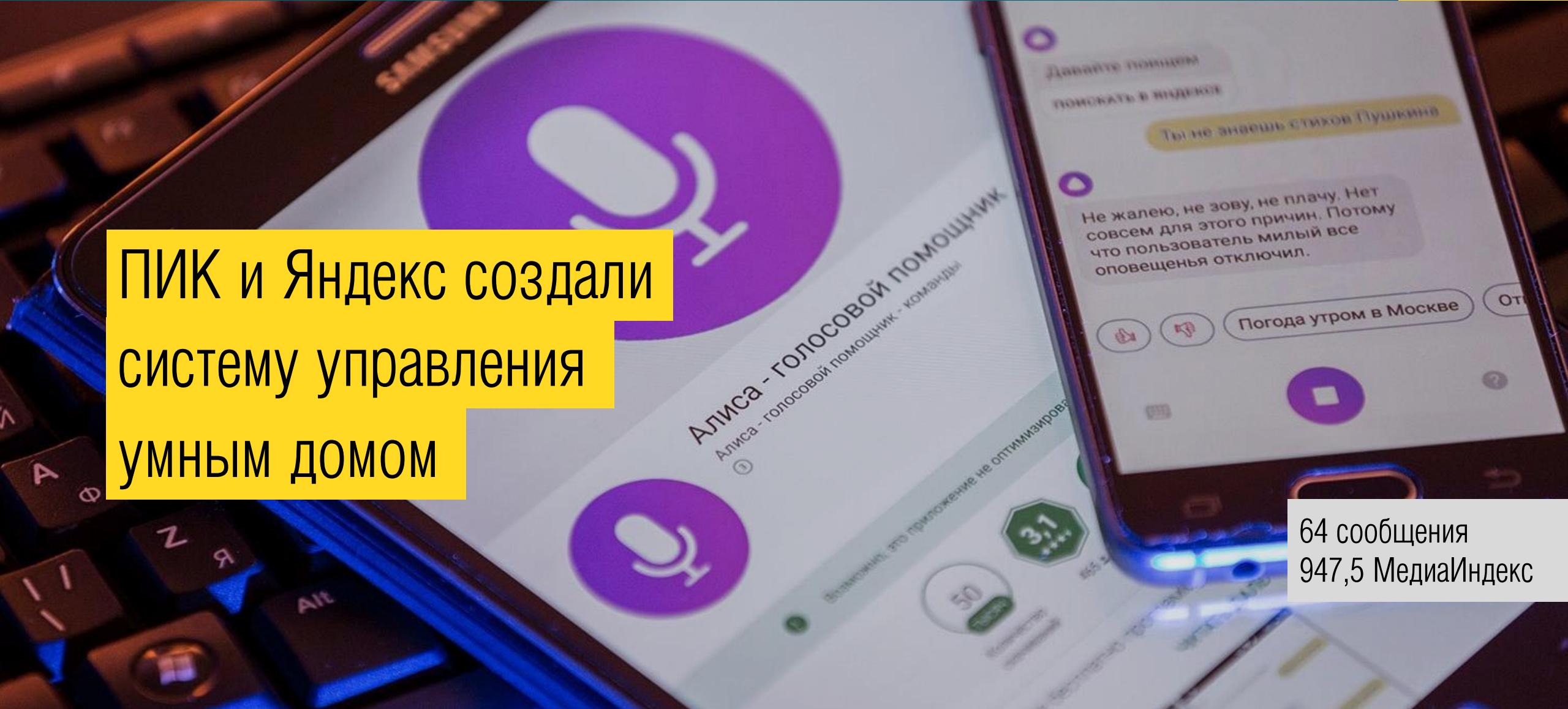


802 сообщения
8625 МедиАИндекс

Музеемания в «ЦДМ»

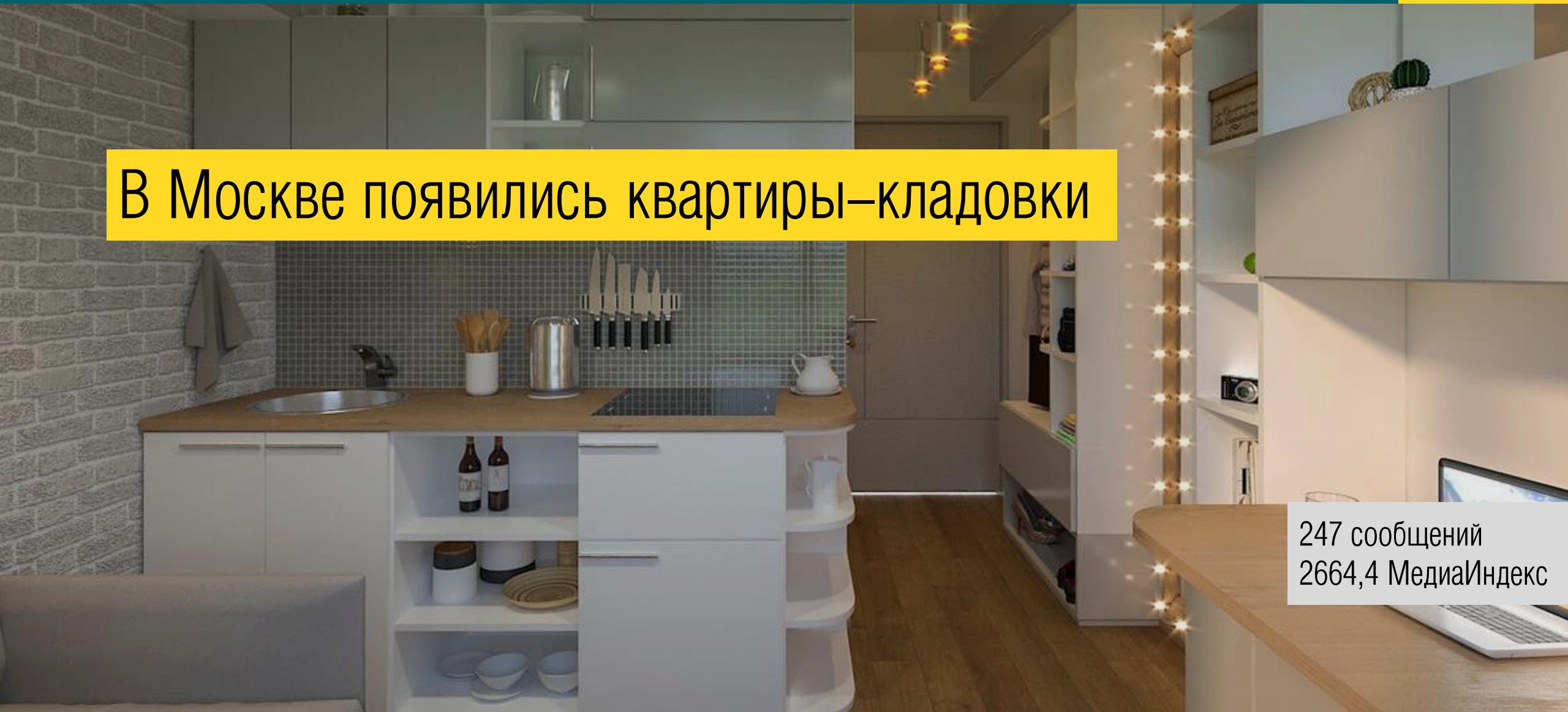
83 сообщения
754,3 МедиаИндекс

ПИК и Яндекс создали
систему управления
умным домом



64 сообщения
947,5 МедиаИндекс

В Москве появились квартиры-кладовки



247 сообщений
2664,4 МедиаИндекс

20 тысяч россиян
купили участки на Луне



60 сообщений
322 МедиаИндекс

Российское жилье дорожает
вдвое быстрее среднемирового

233 сообщений
1737,2 Медиа Индекс



Раскрыта
стоимость
московских
квартир
королевы
Великобритании
Елизаветы II

39 сообщений
207 МедиАИндекс

Девелоперы в соцсетях - 2019

Группы	50					
Сторонники	Противники					
Избранные	Пользователи					
Группы						
Группа/тема	Площадка	Аудитория	Вовлечённость	Влиятельность	СМ Индекс ↑	Сообщения
 Группа ЛСР.Санкт-Петербург	 ВКонтакте	26 тыс.	5 тыс.	313	100 552	13 653
 ГК «Гранель»	 ВКонтакте	12 тыс.	1 437	322	73 393	583
 ГК "А101"	@ Instagram	17 тыс.	20 тыс.	184	47 339	1 131
 ФСК	 ВКонтакте	13 тыс.	7 тыс.	177	45 431	10 393
 ГК МИЦ	 ВКонтакте	16 тыс.	1 373	256	44 954	5 742

Самый эффективный SMM

«Группа ЛСР.Санкт-Петербург» во ВКонтакте

13 653 сообщения
101 тыс – СМ Индекс



ИФО
ПОВОД
ГОДА
2019

СПАСИБО!

НЕДВИЖИМОСТЬ



МЕДИАЛОГИЯ

Repa